

ANEXO I
MODELO DE PLANILHA DE PROPOSTA COMERCIAL
PLANILHA DA PROPOSTA COMERCIAL
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 026-2025

A planilha deverá ser encaminhada em papel timbrado da empresa participante do processo licitatório ou papel ofício, bem como, conter carimbo e assinatura do responsável.

(Para elaboração da proposta de preços é necessária a leitura do Termo de Referência).

INFORMAÇÕES

Razão Social: _____

Nome Fantasia: _____

CNPJ: _____

Endereço: _____

Cidade: _____ CEP: _____

Telefone: _____ E-mail: _____

Responsável legal: _____

OBJETO: Contratação de empresa especializada em prestação serviço de manutenção predial contemplando rede hidráulica, elétrica, carpintaria, alvenaria, pintura, e refrigeração com fornecimento de mão de obra e ferramentas, **sem fornecimento de materiais**, através de solicitação de demanda sem dedicação exclusiva pelo período de 12 (doze) meses.

GRAU DE COMPLEXIDADE	DESCRIÇÃO	QTD HORAS TOTAL	VALOR POR HORA	VALOR TOTAL
BAIXO	<p>Atividades simples, rotineiras, com baixo risco, geralmente executadas por auxiliares ou zeladores.</p> <p>EXEMPLOS:</p> <p>Troca de lâmpadas e reatores de fácil acesso Teste de funcionamento de campainhas e luminárias Reposição de peças em torneiras (vedantes, anéis) Limpeza de grelhas de ventilação ar-condicionado Fechamento de pequenos furos com massa corrida</p> <p>Retoque em paredes internas com pincel ou rolo pequeno Ajuste de portas, janelas e maçanetas soltas Reposição de espelhos de interruptores e tomadas Lubrificação de fechaduras, dobradiças e trilhos Limpeza e desobstrução de ralos e sifões simples Limpeza de luminárias e plafons Fixação ou substituição de suportes leves porta-papel, porta copos, etc. Outros serviços afins que se enquadre no grau de complexidade grau baixo</p>	80 HORAS	R\$	R\$

<p>MÉDIO</p>	<p>Atividades técnicas que exigem maior habilidade, ferramentas específicas ou conhecimento técnico intermediário</p> <p>EXEMPLOS:</p> <p>Troca de tomadas, interruptores e disjuntores residenciais Reaperto de conexões em quadros elétricos de baixa tensão Troca de válvulas de descarga, registros, sifões embutidos Desobstrução de tubulações com uso de desentupidor mecânico</p> <p>Pequenos reparos em drywall (fechamento de furos, trincas. Troca de peças de pisos laminado click danificados Pintura completa de ambientes internos (paredes, tetos) Limpeza e higienização de filtros e drenos de ar condicionados splits Substituição de vidros comuns quebrados Montagem e desmontagem de móveis de escritórios Reparos em pequenas infiltrações em pias ou tubulações aparentes</p> <p>Troca de disjuntores ou reorganização de circuitos no quadro de luz</p> <p>Fixação de prateleiras, suportes de TV, quadros ou armários Instalação de novos pontos de tomada e iluminação Troca de luminárias embutidas no forro (painéis LED, plafons) Passagem de cabos de rede e telefonia por canaletas ou eletrocalhas Substituição de placas de forro mineral ou de gesso danificadas Outros serviços afins que se enquadre no grau de complexidade grau médio.</p>	<p>120 HORAS</p>	<p>R\$</p>	<p>R\$</p>
---------------------	--	------------------	------------	------------

<p>ALTO</p>	<p>Atividades que envolvem risco significativo, necessidade de planejamento prévio e mão de obra especializada</p> <p>EXEMPLOS:</p> <p>Reparo em painéis de média tensão (com NR-10) Substituição ou manutenção de instalação de sistema de climatização Substituição de barramento ou disjuntor geral Reparo em tubulação embutida ou de grande diâmetro Montagem de estrutura em Drywwal Desmontagem e remoção de estrutura em Drwwal Substituição ou redimensionamento da fiação elétrica para aumento de carga (ex: ar-condicionado, TI) Manutenção corretiva de sistema de ar-condicionado embutido ou com difícil acesso (forro, shaft) Outros serviços afins que se enquadre no grau de complexidade grau alto.</p>	<p>120 HORAS</p>	<p>R\$</p>	<p>R\$</p>
--------------------	---	------------------	------------	------------

Declaramos conhecer a legislação de referência desta licitação e que os produtos serão fornecidos de acordo com as condições estabelecidas neste Termo de Referência, o que conhecemos e aceitamos em todos os termos, inclusive quando ao pagamento e outros.

Nos preços indicados acima estão inclusos, além dos produtos todos os custos, benefícios, encargos, tributos e demais contribuições pertinentes. Declaramos cumprir todas as normas legais e regulamentares relativas à documentação, obtendo todas as autorizações que se fizerem necessárias junto aos órgãos públicos competentes.

Esta proposta é válida por.....(mínimo 60 dias), a contar da data da realização da licitação, para assinatura do contrato.

_____/____de_____de 2025.

.....
Assinatura do Proponente